

Žádost ze dne: 08.11.2024
Číslo jednací: VASBO-7858/2024-Šp
Vyřizuje: Zdeňka Šperková
Tel.: +420 516 427 231
Email: zdenka.sperkova@vodarenska.cz
Datum: 28.11.2024

Žadatel:

ERPLAN s.r.o.
Ing. Marie Danielová
U Borové 69, Havlíčkův Brod 58001

Vyjádření pro stavební povolení

Stavba(projekt): **SPgŠ Boskovice – „Výstavba nových prostor pro vzdělávání“**
Územní lokalizace: k.ú. Boskovice, parc. č. 595/1
Stavebník: Mgr. Leona Valterová, Střední pedagogická škola Boskovice, příspěvková organizace, Komenského 5, Boskovice 68011
Projektant: Josef Maša, Projekty ZTI s.r.o., náměstí Republiky 289/40, Žďár nad Sázavou 591 01

Popis stavby:

Jedná se o třípodlažní objekt s jedním podzemním podlažím, zastřešený sedlovou a plochou střechou. Jde o novou přístavbu střední pedagogické školy, která dodá potřebné rozšíření prostor pro výuku.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (dále jen "VAS") je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodů a/nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou vydává toto vyjádření.

V dané lokalitě **provozujeme** vodovod pro veřejnou potřebu a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu, ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

K předložené projektové dokumentaci, za níž v rozsahu dle ustanovení § 162 zákona č. 283/2021 Sb. odpovídá projektant, vydává VAS následující stanovisko:

Údaje o vodovodní přípojce

Způsob napojení přípojky	stávající
Způsob využití přípojky	stavby ostatní
Posouzení tlaku dle zákona č. 274/2001 Sb. (o vodovodech a kanalizacích) a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. (§ 15), ve znění pozdějších předpisů	nesplňuje
Vlastník vodovodu pro veřejnou potřebu	Svazek vodovodů a kanalizací měst a obcí

Údaje o kanalizační přípojce

Stoková síť	jednotná
Druh odpadních vod	jednotná
Způsob odkanalizování	gravitační
Způsob napojení přípojky	stávající
Revizní šachta na přípojce	ano
Způsob využití přípojky	stavby ostatní
Srážkové vody - zpoplatněné	ano
Regulovaný odtok	0,5 l/s
Vlastní zdroj	ano
Vlastník kanalizace pro veřejnou potřebu	Svazek vodovodů a kanalizací měst a obcí

1. Stanovisko k povolení záměru:

- Souhlasíme s napojením na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu dle § 8, odst. 5. zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.
- Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.
- K vydání kolaudačního rozhodnutí stavby požadujeme doložit souhlasné stanovisko příslušného provozu.
- Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.
- Při návrhu stavby požadujeme respektovat technické standardy, které jsou zveřejněny na webových stránkách <https://vodarenska.cz/informace-obcim/>.

2. Podmínky pro realizaci záměru:**Při provádění vodovodní přípojky stavebník dodrží následující:**

1. Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ provozovatele VAS aktuálně (v době zahájení stavby) uveřejněny na: <https://vodarenska.cz/informace-obcim/>
2. Vyhrazuje si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.
3. Pro zjištění polohy v zemi uloženého potrubí z PE doporučujeme na povrch potrubí v jeho ose uložit kovový vodič.
4. Souhlasným vyjádřením provozovatele k předložené projektové dokumentaci nepřechází zodpovědnost za správnost projektové dokumentace z projektanta na provozovatele.
5. VAS neposuzuje návrh vnitřního požárního vodovodu, jeho kapacit a tlakových poměrů.
6. V místě napojení vodovodní přípojky na vodovod pro veřejnou potřebu bude hydrostatický tlak vody $HST > 0,6 \text{ MPa}$, z toho vyplývá, že tlak vody nevyhoví požadavkům zákona č. 274/2001 Sb. (o vodovodech a kanalizacích) a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. (§ 15), ve znění pozdějších předpisů. Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu $0,6 \text{ MPa}$, v odůvodněných případech $0,7 \text{ MPa}$. Investor stavby si provede opatření ke snížení tlaku vody ve vnitřních rozvodech svým nákladem, tj. na vnitřním vodovodu za vodoměrem bude osazen redukční ventil.

Při provádění kanalizační přípojky stavebník dodrží následující:

1. Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ provozovatele VAS aktuálně (v době zahájení stavby) uveřejněny na: <https://vodarenska.cz/informace-obcim/>
2. Vyhrazuje si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.
3. Souhlasným vyjádřením provozovatele k předložené projektové dokumentaci nepřechází zodpovědnost za správnost projektové dokumentace z projektanta na provozovatele.
4. VAS neprovádí kontrolu provedení vnitřní kanalizace.
5. Přípojkou napojenou do kanalizace pro veřejnou potřebu budou vypouštěny výhradně odpadní vody splňující kanalizační řád veřejné kanalizace.

Pro stavební úpravy objektu platí následující podmínky:

1. Doporučujeme prověřit stávající technický stav přípojek IS s příslušným provozem VAS, a pokud bude nevyhovující, provést jejich rekonstrukci v rámci stavby po předchozím projednání na VAS.
2. Upozorňujeme, že voda z vodovodu pro veřejnou potřebu bude dodávána v množství a při tlaku odpovídajícím stavu vodovodu v místě napojení. Případné regulace si provede stavebník na vlastní náklady.
3. Jakýkoliv zásah do stávající přípojky námi provozovaných inženýrských sítí musí být proveden výhradně pracovníky příslušného provozu na objednávku.
4. Před kolaudací stavby je třeba sjednat na zákaznickém oddělení VAS úpravy smlouvy o odvádění odpadních a srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, konkrétně na zákaznickém oddělení Boskovice, 17. listopadu 138/14, 680 19 Boskovice, tel. 516 427 242, 516 427 226, email odbytbo@vodarenska.cz.
5. Srážkové a drenážní vody budou částečně i vypouštěny do kanalizační přípojky. Ke kontrole správnosti likvidace srážkových vod budou přizváni pracovníci VAS.

Z důvodu využití vlastního zdroje vody v nemovitosti (např. voda ze studny, srážková voda, šedá voda) požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Rozvody užitkové vody budou vybudovány samostatně, tzn. odděleně od rozvodů vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. je zakázáno propojovat vnitřní vodovod nebo přípojku vody připojenou na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje vody.
2. Z důvodu kontroly oddělení vnitřních rozvodů vody kontaktujte pracovníky provozu vodovodů.
3. Před začátkem využívání vody z vlastního zdroje v nemovitosti vzniká povinnost nahlásit tuto skutečnost na zákaznické oddělení Boskovice, 17. listopadu 138/14, 680 19 Boskovice, tel. 516 427 242, 516 427 226, email odbytbo@vodarenska.cz.
4. Při napojení srážkových vod z nemovitosti do jednotné či dešťové kanalizační přípojky stavebník standardně respektuje odvětvovou technickou normu vodního hospodářství TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami.
5. Srážkové vody budou do jednotné kanalizace částečně odváděny přes retenční nádrž s námi určeným regulovaným odtokem, který nepřesáhne stávající odtok srážkových vod. Majitel nemovitosti zajistí po dobu existence stavby provoz a údržbu zařízení na regulaci odtoku.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.

9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nezpevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upraveném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného

potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Boskovice, 17. listopadu 14, Boskovice

Vedoucí provozu	Ing. Daněk	viktor.danek@vodarenska.cz	516 427 239	605 210 005
Mistr provozu	p. Dolníček	filip.dolnicek@vodarenska.cz	516 427 238	734 546 610

Provoz kanalizace, Mánesova 50, Boskovice

Mistr provozu	p. Palínek	ladislav.palinek@vodarenska.cz	605 238 483
---------------	------------	--------------------------------	-------------

Boskovice

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

┌

┐

└

┘